

# RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU SIEGE ADMINISTRATIF & OPERATIONNEL DE LA BANQUE EDEL A LABEGE (31)

**Projet :** Aménagement, restructuration et extension des bureaux du siège administratif de la banque EDEL à LABEGE .  
Aménagement et restructuration des bâtiments actuels (4 500 m<sup>2</sup> SHON ). Création de locaux techniques énergies à atmosphère contrôlée, salle informatique d'exploitation et Centre de Données : DATA CENTER de 120 baies serveurs.  
Construction d'un bâtiment de bureaux R + 3 (2 900 m<sup>2</sup> SHON) comprenant 55 places de parkings en sous-sol.



BATIMENTS TERTIAIRE

## ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES

- . Poste de transformation privé HT/BT 800 KVA,
- . Distribution basse tension + réseau Haute Qualité,
- . Onduleurs redondants (2 x 100 KVA ),
- . Précâblage informatique banalisé catégorie 6 (600 pts) ,
- . Réseau opérateurs pour fibres optiques,
- . Groupe électrogène secours (1 x 500 KVA) ,
- . Extinction automatique incendie de la salle « Data Center » par gaz inerte,
- . Détection automatique catégorie A adressable,
- . Détecteur intrusion - contrôle d'accès,
- . Gestion Technique Centralisée.

## INFRASTRUCTURE - GROS ŒUVRE - VRD

- . Terrassement en pleine masse,
- . Démolition de planchers et dalles alvéolaires existantes,
- . Modification de façades et murs rideaux,
- . Fondations profondes de type « micropieux » ,
- . Prédalles précontraintes et dalles alvéolaires,
- . Structure porteuse en voiles BA,
- . Isolation par l'extérieur et vêtiture préfabriquée,
- . Gestion des EP et aménagements extérieurs,
- . Parkings extérieurs et voiries lourdes en enrobés, intérieures et extérieures, peinture, etc...).

## CHAUFFAGE - VENTILATION - CLIMATISATION

- . Climatisation de la salle « Data Center » par armoire eau glacée type inversée avec redondance N+1, HR ± 5 % ,
- . Système autonome « secours » à détente directe ,
- . Traitement d'air par centrale double flux à débit variable,
- . Désenfumage salle « Data Center » ,
- . Equipement sanitaire, production et distribution ECS,
- . Production de chaud et de froid des bureaux par système de type VRV 3 tubes et plafonniers modulables,
- . GTB assurant la régulation et la gestion énergie.



## Caractéristiques du projet

SHON	7 400 m <sup>2</sup>
Travaux TCE	7.90 M€ HT
Mission MOE	Base Loi MOP + CSSI + EXE
Travaux lots techniques	5,20 M€ HT
Avancement	Réceptionné en 2019

**Maître d'Ouvrage :**

- . BANQUE EDEL

**Maîtrise d'Œuvre :**

- . GROUPE BETCE : Mandataire Tous Corps Etat  
+ CSSI +Energies + QEB